TISKOVÁ ZPRÁVA

**Nejlepším komorním rezidenčním projektem v Česku**

**se stala Barrandovská zahrada**

**- Soudobá architektura s čistými tvary i nejmodernějšími technologiemi, zasazená do rozlehlé zahrady bývalé prvorepublikové vily. To vše se snoubí v projektu Barrandovská zahrada se 17 byty, který developerská skupina T.E zkolaudovala na jaře letošního roku. Projekt zaujal odbornou jury 21. ročníku prestižní tuzemské soutěže „Best of Realty – Nejlepší z realit“ natolik, že jej ocenila prvním místem v kategorii komorních rezidenčních projektů. Developer tak obhájil své loňské vítězství. -**

**Praha, 13. listopadu 2019** – Solitérní objekt uprostřed zástavby starého Barrandova, situovaný přímo na hraně útesu barrandovského skalního masivu, zvítězil v kategorii Rezidenční projekty menšího rozsahu (do 50 bytových jednotek) a pyšní se tak prestižním titulem „Nejlepší z realit 2019“. Podle vyjádření poroty získala [Barrandovská zahrada](https://www.t-e.cz/barrandovska-zahrada) ve své kategorii nejvyšší počet bodů za velmi elegantní a tvůrčí využití specifického pozemku při respektu k okolní zástavbě. V porovnání s dalšími nominovanými zaujal projekt porotu také nadmíru kvalitním zpracováním veškerých detailů.

*„Triumf v renomované soutěži Best of Realty – Nejlepší z realit nás těší o to víc, že jsme jej získali podruhé v řadě za sebou: již vloni jsme stejnou kategorii vyhráli s projektem Truhlárna. To je důkazem, že charakteristické rysy prémiového developmentu, který kromě komfortního prostředí klade důraz také na kvalitní detail a dokonalé řemeslné provedení, oceňují nejen zájemci o nové bydlení, ale také odborná veřejnost,“* uvádí majitel [skupiny T.E](https://www.t-e.cz/skupina-te) Martin Hubinger.

Barrandovská zahrada, jejímiž spolutvůrci jsou interiéroví architekti ze studia Jestico + Whiles a zahradní architekti z Atelieru Flera, těží z kontrastů – a proto je tak zajímavá. Členitost prostředí, po mnoho desetiletí přirozeně rostlé stromy a atmosféra divoké zeleně vynikají díky pečlivě promyšleným cestičkám a jakoby náhodně se objevujícím místům k posezení. Klid rezidenční čtvrti starého Barrandova kontrastuje s výhledem na Vltavu a pulsující město podél řeky.

**POZNÁMKA PRO EDITORY**

Developerská a stavební skupina T.E se soustředí na výstavbu prémiových nemovitostí s důrazem na kvalitu použitých materiálů a jedinečnost zpracování. Vznikla v roce 2014, za jejími hlavními představiteli však stojí mnohaleté pracovní zkušenosti nejen v České republice, ale i v zahraničí. Značka T.E zastřešuje skupinu firem specializujících se na jednotlivé developerské aktivity. K financování budoucích akvizic projektů nově využívá také vlastní investiční fond kvalifikovaných investorů s názvem IRQ T.E Development I Fund.

Skupina T.E má aktuálně ve výstavbě projekty Bleriot a Barrandez-vous. Jejími dokončenými rezidenčními projekty jsou Barrandovská zahrada, Truhlárna, Milhouse a Sakura. Sakura je první rezidencí v Česku pracující s principem visutých zahrad. Byla nominována mezi šest finalistů kategorie Projekt budoucnosti v rámci světově největší architektonické soutěže WAN Awards. Zařadila se také mezi šestnáct nejlepších staveb světa v kategorii Residential – Future Project mezinárodní soutěže World Architecture Festival. Dalším úspěšným projektem skupiny T.E je rezidence Truhlárna, která se stala vítězem v kategorii Rezidenční projekty menšího rozsahu soutěže Best of Realty 2018. A v ročníku 2019 prvenství v této kategorii developer obhájil s projektem Barrandovská zahrada.

V přípravě má nyní skupina T.E několik dalších projektů čítajících dohromady zhruba 3 000 bytů a pracuje na nových akvizicích. V roce 2018 například koupila pozemek původního areálu Inklemo na Jarově, kde postaví byty, obchody a kanceláře, a také uzavřela akvizici rozsáhlých pozemků v Brně, kde plánuje postavit byty rovněž doplněné o další funkce. Nejnovější akvizicí je koupě brownfieldu bývalých papíren v Praze 6 – Bubenči, který promění v moderní bydlení s komerčními prostory a komunitními funkcemi. Těmito polyfunkčními projekty tak rozšíří svou činnost i do dalších segmentů developmentu. Ve střednědobém horizontu plánuje expanzi do zahraničí.

Více informací o T.E naleznete na webových stránkách [www.t-e.cz](http://www.t-e.cz) a tiskovém středisku www.[crestcom](http://www.crestcom.cz/cz/klient/?id=135).cz.

**Pro další informace se prosím obraťte na:**

**Crest Communications skupina T.E**

Marcela Kukaňová Adéla Vaverová

T: (+420) 731 613 618 T: (+420) 721 522 216

E: marcela.kukanova@crestcom.cz E: adela.vaverova@t-e.cz